

UMOWA nr/2023

zawarta w dniu2023 r. w Zbylitowskiej Górze pomiędzy:
Parafią Rzymskokatolicką pw. Podwyższenia Krzyża Św w Zbylitowskiej Górze,
ul. Plebańska 7, 33-113 Zgłobice NIP 9930251480, REGON 040061737,
reprezentowaną przez:
Pana Ks. Józef Kaczmarski – Proboszcza Parafii,
zwanym w tekście umowy „Zamawiającym”,
a

.....
zwanym dalej **Wykonawcą**, następującej treści:

§1.

Przedmiot umowy

1. Zamawiający zleca a Wykonawca zobowiązuje się do wykonania zadania pn.:
„Renowacja elewacji wraz z osuszeniem ścian piwnic i drenażem opaskowym zabytkowej Plebani w Zbylitowskiej Górze (XV w./XVI w.), według Programu prac remontowo-konserwatorskich opracowanego przez Konserwatora dzieł sztuki, Pana mgr Paweł Dziurawiec, czerwiec 2023 r., Projektu architektoniczno-budowlanego opracowanego przez mgr inż arch. Maciej Nejman, czerwiec 2023 r., Pozwolenie konserwatorskiego Nr 231/2023 z dnia 15.06.2023 r. (DT-V.5142.31.2023.AG wydane przez MWKZ w Krakowie, Delegatura w Tarnowie, Pozwolenia budowlanego – Decyzji Starosty Tarnowskiego Nr 562/2023 z dnia 15.06.2023 r. (UAB.6740.605.2023.JKa) oraz przedmiarów robót. Ww. dokumenty techniczne należy traktować razem, jako wzajemnie się uzupełniające.
2. Wykonawca gwarantuje wysoki poziom wykonania prac konserwatorskich.
3. Wykonawca oświadcza, że posiada stosowne uprawnienia do wykonywania prac określonych w ust.1 umowy i zobowiązuje się do realizacji przedmiotu umowy zgodnie z zasadami wiedzy technicznej, obowiązującymi w tym zakresie przepisami i normami, a także z niezbędnymi uzgodnieniami i klauzulami.

§2.

Termin realizacji umowy

1. Wykonawca zobowiązuje się do zrealizowania zadania, o którym mowa w §1 w terminie **do 30.11.2024 roku.**

§3.

Wynagrodzenie

1. Wykonawcy przysługuje z tytułu wykonania przedmiotu Umowy łączne wynagrodzenie **złotych** (słownie: złote 00/100).
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 jest ceną ostateczną zawierającą zapłatę za przedmiot zamówienia i inne koszty związane z jego realizacją.

§4.

Warunki płatności

1. Płatność za wykonanie przedmiotu zamówienia nastąpi **w częściach** przelewem z konta Zamawiającego na konto Wykonawcy na podstawie prawidłowo wystawionej faktury/faktur przez Wykonawcę, w terminie do 14 dni po wykonaniu przez Wykonawcę zamówienia i dokonaniu odbioru, o którym mowa w § 5.
2. Za dzień dokonania płatności przyjmuje się datę obciążenia konta Zamawiającego.

3. Dopuszcza się dokonania płatności w częściach na podstawie faktur częściowych.
4. Faktura dla Zamawiającego winna być wystawiona na:

Nabywca:

Parafia Rzymskokatolicka pw. Podwyższenia Krzyża Św w Zbylitowskiej Górze
ul. Plebańska 7, 33-113 Zgłobice,
NIP 9930251480

Odbiorca:

Parafia Rzymskokatolicka pw. Podwyższenia Krzyża Św. w Zbylitowskiej Górze,
ul. Plebańska 7, 33-113 Zgłobice.

§5.

Sposób odbioru

1. Dokumentem potwierdzającym przyjęcie przez Zamawiającego przedmiotu umowy będzie **Protokół odbioru** zadania podpisany przez Zamawiającego, Wykonawcę oraz przedstawiciela Małopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Krakowie, Delegatura w Tarnowie.
2. Wykonawca zobowiązuje się do zgłoszenia gotowości do odbioru prac.
3. W przypadku ewentualnych zastrzeżeń co do wykonania przedmiotu zamówienia, Zamawiający na piśmie przekaże Wykonawcy uwagi. Wykonawca jest zobowiązany uwzględnić uwagi i usunąć zastrzeżenia najpóźniej w terminie 7 dni od dnia otrzymania pisma.

§6.

Warunki gwarancji

1. Wykonawca udziela **60 miesięcznej** gwarancji na wykonane prace konserwatorsko-restauratorskie, których zakres określono §1 niniejszej umowy.
2. Za dzień rozpoczęcia gwarancji uważa się dzień podpisania Protokołu odbioru zadania przez Zamawiającego, Wykonawcę oraz przedstawiciela Małopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Krakowie, Delegatura w Tarnowie.
3. Wykonawca zobowiązuje się do usunięcia zgłoszonych pisemnie przez użytkownika wad i usterek w terminie 7 dni kalendarzowych.

§7.

Kary

1. Wykonawca zobowiązany jest zapłacić karę umowną Zamawiającemu:
 - a) 0,1 % wynagrodzenia brutto za każdy dzień opóźnienia, z tytułu niedotrzymania terminu wykonania umowy, określonego w § 2,
 - b) 3% wynagrodzenia brutto określonego w §3 ust. 1 umowy, jeżeli Wykonawca odstąpi od realizacji zadania.
 - c) za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze końcowym lub w okresie gwarancji w wysokości 0,5% wynagrodzenia brutto określonego w §3 ust. 1 umowy.
2. Zamawiający zobowiązany jest zapłacić karę umowną Wykonawcy:
 - a) 3% wynagrodzenia brutto, gdy Zamawiający odstąpi od umowy.
3. W przypadku naliczania kar umownych Zamawiający zastrzega sobie prawo dokonania potrąceń z wartości rachunku.
4. Przypadku opóźnienia w płatności za wykonanie zamówienia, o której mowa w §4 Wykonawcy przysługują odsetki ustawowe.

§8.

Na podstawie z art. 13 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) informuję, iż:

- 1) Administratorem Danych Osobowych jest Proboszcz Parafii Rzymskokatolickiej pw. Podwyższenia Krzyża Św. w Zbylitowskiej Górze, ul. Plebańska 7, 33-113 Zgłobice, tel. 14 674-30-24.
- 2) Dane osobowe przetwarzane będą w celu realizacji niniejszej umowy
- 3) Dane osobowe będą przetwarzane przez okres niezbędny do realizacji ww. celu z uwzględnieniem okresów przechowywania określonych w przepisach odrębnych, w tym przepisów archiwalnych.
- 4) Podstawą prawną przetwarzania danych jest art. 6 ust. 1 lit. b ww. Rozporządzenia
- 5) Odbiorcami danych osobowych będą wyłącznie podmioty uprawnione do uzyskania danych osobowych na podstawie przepisów prawa.
- 6) Osoba, której dane dotyczą ma prawo dostępu do treści swoich danych oraz możliwość ich poprawiania, sprostowania, ograniczenia przetwarzania oraz do przenoszenia swoich danych, a także w przypadkach przewidzianym prawem – prawo do usunięcia danych i prawo do wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania danych
- 7) Wniesienia skargi do organu nadzorczego, w przypadku gdy przetwarzanie danych odbywa się z naruszeniem przepisów powyższego Rozporządzenia, którym jest Prezes Urzędu Ochrony Danych Osobowych,
- 8) Podanie danych osobowych jest warunkiem zawarcia niniejszej umowy. Osoba, której dane dotyczą jest zobowiązana do ich podania. Konsekwencją niepodania danych osobowych jest brak możliwości zawarcia umowy.
- 9) W związku z przetwarzaniem danych osobowych nie podlega Pan/Pani decyzjom, które się opierają wyłącznie na zautomatyzowanym przetwarzaniu, w tym profilowaniu, o czym stanowi art. 22 ogólnego Rozporządzenia o ochronie danych osobowych.

§9.

Postanowienia końcowe

1. Wszelkie zmiany w treści niniejszej umowy wymagają formy pisemnej, w postaci aneksu, pod rygorem nieważności.
2. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają odpowiednie przepisy Kodeksu Cywilnego
3. Wszelkie spory wynikłe z tytułu umowy Strony będą rozwiązywać polubownie, a jeśli nie będzie to możliwe rozstrzygać je będzie sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
4. Osobami wyznaczonymi do uzgodnień i koordynacji przedmiotu niniejszej umowy są:
ze strony Zamawiającego:
Pan Jerzy Jach
ze strony Wykonawcy:
.....

5. Umowa została sporządzona w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z czego Zamawiający otrzymuje dwa egzemplarze, a Wykonawca jeden egzemplarz.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA: